

Alt-Moabit 89 | 90 Berlin

- Projektzeitraum: 2022



Die Gebäude Alt-Moabit 89 und 90 wurde 1892-1893 als großzügige Doppelmietshausanlage im Auftrag des Mühlenbesitzers F.W. Schütt errichtet. Heute dienen sie als Wohn- und Geschäftshäuser und werden unter anderem als Hotel genutzt. Die Anlage gliedert sich in jeweils ein Vorderhaus mit zwei etwa 40m langen Seitenflügeln, die jeweils einen nach Süden offenen Innenhof bilden. Die Straßenfassaden sind im Stil der Neorenaissance ausgebildet. Die Fassaden der Vorderhäuser und die Fassaden der beiden Innenhöfe sind mit Putzgesimsen und Stuckelementen verziert. Die Anlage ist als Baudenkmal und als Teil des Denkmalensembles Alt-Moabit 87-93 und Stromstraße 10-10a in der Berliner Denkmalliste eingetragen.

In einer Bestandsaufnahme wurden die festgestellten Schäden nach Schadensbildern in Text und Bild festgehalten und eine zeichnerische Schadenskartierung erstellt.



- LPH [HOAI]: 2+3
- Bauherrin: Property Evolution 2 S.à.r.l.

