

Johannishof Berlin

- Projektzeitraum: 1999–2003



Der Johannishof wurde 1910 in einer für diese Zeit typischen Stahl-Skelett-Bauweise als Zigarettenfabrik errichtet. Nach verschiedenen Nutzungen wurde ab 1999 ein Um- und Ausbau zu einem Bürogebäude für die Medienbranche vollzogen. Dabei wurde die historische Substanz, die in weiten Teilen unter Denkmalschutz steht, um zeitgemäße und nutzungsorientierte Elemente ergänzt. Die Nutzungseinheiten sind als Co-Working-Space angelegt mit ergänzenden Konferenz- und Serviceräumen auf allen Ebenen des Gebäudes.



- GF: 15.150 m²
- NUF: 12.400 m²
- LPH [HOAI]: 1-5 | 8 tw
- KGr. 300+400: 18.300.000 €
- Bauherrin: Johannishof Projekt GmbH